

EKÅS SAMFÄLLIGHET

Protokoll fört vid medlemsmöte för Ekås Samfällighetsförening måndagen den 19 mars, 2007, i Vallda Bygdegård.

Närvarande:

39 medlemmar

§1 Mötets öppnande.

Föreningens ordförande Håkan Löfgren öppnade mötet och hälsade alla varmt välkomna.

§2 Mötets utlysande.

Tid och datum hade varit anslagna på föreningens anslagstavlor i enlighet med stadgarna samt med brev till respektive fastighetsägare.

Mötet godkände detta.

§3 Fastställande av dagordning.

Den utskrivna och för mötet föreslagna och distribuerade dagordningen godkändes.

§4 Val av mötesordförande.

Mötet valde Håkan Löfgren att föra dagens förhandlingar.

§5 Val av mötessekreterare.

Att föra dagens protokoll valde mötet Lars Hedlund.

§6 Val av två justeringsmän tillika rösträknare.

Mötet valde Johan Falk och Mikael Abrahamsson att justera dagens protokoll.

§7 Fastställande av röstlängd.

Mötet beslutade att närvarolistan med ett namn per fastighet skall gälla som röstlängd.

§8. Styrelsens verksamhetsberättelse.

Redogjorde ordföranden för det gångna årets verksamhet.

- ☐ Tennisbanorna på området har av Kommunen överförts till Samfällighetens regi
- ☐ Kommunen har rustat upp en av banorna för s.k. spontana aktiviteter, ny beläggning, bandymål samt korgar för spel.
- ☐ Rensning av grönområden och förnyelse av träd.
- ☐ Plan för förnyelse av lekparkerna
- ☐ Justering av brunnslock.
- ☐ Omdirigering av kälkbacken.
- ☐ Etablering av hemsida för Samfälligheten med emailadress.
- ☐ Övergångsstället på Sandövägen diskuteras med Vägverket och Kommunen.
- ☐ Uppstart med närliggande föreningar angående gemensamma aktiviteter.
- ☐ Slamsugning av dagvattenbrunnar.
- ☐ Två gemensamma städdagar med mycket bra medlemsanslutning.
- ☐ Styrelsen har beslutat att avvakta med upprustning av postlådeställen.

Mötet godkände rapporten.

§9 Förvaltning och tillgångar:

Kassören Ingvar Ohlsson hänvisade till de utlagda resultat- och balansräkning för verksamhetsåret. Alla medlemmar nu har betalt sina avgifter under verksamhetsåret fast fortfarande problem med notoriska efterslänrare. Årets resultat 67 000:65: - har överförts i ny räkning.

Mötet godkände rapporterna, som därefter lades till handlingarna.

§10 Revisionsberättelse.

Revisorernas berättelse för perioden 2006-01-01 till 2006-12-31 lästes upp av Stefan Häger.

Mötet godkände revisionsberättelsen.

§11 Fråga om ansvarfrihet för verksamhetsåret.

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2006.

§12 Motioner

Inga motioner hade inkommit under stadgeenlig tid.

En skrivelse hade inkommit från Stutaliden 24 angående rensning av tallar på grönområdet mot gamla tennisbanan.

Eftersom denna och andra eventuella önskemål berör områdets skötsel, status och för allas trevnad, föreslog ordföranden en liten debatt för att genomlysna behoven.

Följande punkter kan nämnas:

- ☐ Grannsamverkan för områdets säkerhet.
 - ☐ Bättre skötsel av häckar och träd som gränisar mot våra vägar.
 - ☐ Upprustning av gamla tennisbanan för spel. (för en första sondering anmälde sig Johan Falk att biträda Christer Gustafsson, Marin Luther att biträda Johan Kämpäs på nya banan)
 - ☐ Bygga en liten lokal för medlemssammankomster på grönområdet södra Stutaliden, då området inte är lämpligt för bollspel
 - ☐ Pingisbordet flyttas till stora lekparken.
 - ☐ Sondering med grannförening om fotbollsplan intill nya pumpstationen.
 - ☐ Rensning av stormarnas härjningar kring motionssslingan. (Styrelsen har tidigare varit i kontakt med ägare av markområdena, med positivt bemötande.)
- Ordföranden uppmanade mötesdeltagarna att använda vår hemsida för fler förslag.

Årsmötet uppdrog till Styrelsen att arbeta vidare kring dessa förslag.

§13 Verksamhetsplan för 2007

Redogjorde ordföranden Styrelsens förslag för årets verksamhet.

- ☐ Vinterväghållning
- ☐ Förbättring av väglinjer.
- ☐ Upprustning av lekplatser.
- ☐ Nyplantering av träd i grönområden.
- ☐ Planering för gamla tennisbanan.
- ☐ Upprustning av området enligt riktlinjer antagna av årsstämman.
- ☐ Genomföra två städdagar
- ☐ Fördjupad samverkan med närliggande föreningar ang. gemensamma aktiviteter.

Mötet antog den framlagda planen

§14 Budget för 2007

Gick ordföranden igenom det presenterade budgetförslaget där den högre kostnaden utöver väghållningen är lekparkerna.

Framkom önskemål om att även se över lekplatsen Backstigen, intresserade kontaktar Anna-Karin Palmberg.

Mötet godkände det framlagda budgetförslaget, omslutande 107 000:-.

§15 Utdebitering för 2007

Godkände mötet en höjd debitering till 1000:- per fastighet, med en reducering av 200:- vid deltagande vid en städdag. Underlag för debiteringen är Föreningens Sakägarförteckning.

§16 Arvoden för 2007.

Biföll årsmötet styrelsens förslag om oförändrade arvoden för 2007.

§17 Val av styrelseledamöter.

Valberedning har varit Martin Jonasson och Stellan Tjernström, som lade fram beredningens förslag.

- ☐ Till ordförande under 2 år valde mötet Håkan Löfgren, omval.
- ☐ Ordinarie ledamöter under 2 år valdes Anna-Karin Palmberg och Lars Hedlund, omval
- ☐ Suppleanter att väljas på 1 år Mikael Abrahamsson och Johan Falk, omval och nyval.

Mötet godkände Valberedningens förslag.

§18 Val av revisorer.

Valberedningens förslag:

- ☐ Ordinarie, Stefan Häger och Martin Luther, omval.
- ☐ Suppleanter, Elisabet Melin och Marianne Berne, omval.

Mötet godkände valberedningens förslag.

§19 Val av valberedning.

Till valberedning utsåg mötet Stellan Tjernström och Martin Jonason, den senare som sammankallande.

§20 Hemsida

Föreningens hemsida är www.palta.se och ekas@palta.se

Ansvarig för sidan är Rustan Finndin.

Föreningen erbjuder Satelitföreningen plats på hemsidan.

Mötet noterade detta

§21 Städdagar för 2007.

Godkände mötet lördag 21 april resp. 13 oktober.

§22 Övriga frågor.

- ☐ Kommer styrelsen att meddela Länsstyrelse och Lantmäterimyndighet om Föreningens ledamöter för perioden.
- ☐ Styrelsen har en dialog med Kommunen och Skanska för rensning av skogen kring motions slingan.
- ☐ Godkände mötet Styrelsens förslag att söka inkasso för ej betald medlemsavgift efter 2 påminnelser.
- ☐ Vad göra åt problemet med rådjur som äter upp planteringar?
- ☐ Protokollet sändes ut till respektive fastighet.

Mötet noterade detta

§23 Dag och plats för protokolljustering.

Protokollet skall justeras inom 2 veckor, sekreteraren kontaktar respektive justerare.

§24 Avslutning.

Ordförande tackade mötet för ett aktivt deltagande och avslutade förhandlingarna.

Lars Hedlund
Skr.

Håkan Löfgren
Ordf.

Mikael Abrahamsson
Justerare

Johan Falk
Justerare