

# **EKÅS SAMFÄLLIGHET**

**Protokoll fört vid medlems-  
möte för Ekås Samfällighets-  
förening måndagen den 31 mars, 2008,  
i Vallda Bygdegård.**

**Närvarande:**

**38 medlemmar**

## **§1 Mötets öppnande.**

Föreningens ordförande Håkan Löfgren öppnade mötet och hälsade alla varmt välkomna.

## **§2 Mötets utlysande.**

Tid och datum hade varit anslagna på föreningens anslagstavlor i enlighet med stadgarna samt kallelse med brev till respektive fastighetsägare.

Mötet godkände detta.

## **§3 Fastställande av dagordning.**

Den utskrivna och för mötet föreslagna och distribuerade dagordningen godkändes.

## **§4 Val av mötesordförande.**

Mötet valde Håkan Löfgren att föra dagens förhandlingar.

## **§5 Val av mötessekreterare.**

Att föra dagens protokoll valde mötet Lars Hedlund.

## **§6 Val av två justeringsmän tillika rösträknare.**

Mötet valde Simon Plahn och Sofia Löfvendahl att justera dagens protokoll.

## **§7 Fastställande av röstlängd.**

Mötet beslutade att närvarolistan med ett namn per fastighet skall gälla som röstlängd.

## **§8. Styrelsens verksamhetsberättelse.**

Redogjorde ordföranden för det gångna årets verksamhet, bl.a.:

- ☐ Styrelsen har genomfört 6 protokollförda möten, protokollen finns på [www.palta.se](http://www.palta.se)
- ☐ Samverkan med närliggande förningar i syfte att påverka Kommunen i gemensamma intressen för områdets utveckling.
- ☐ Kontakt och förhandlingar med Kommunen och Skanska om grönområden mellan föreningarna.
- ☐ Rensning av grönområden och förnyelse av träd.
- ☐ Uppstart för förnyelse av lekparkerna.
- ☐ Uppsättning av trafikspeglar och justering av vägmärkning..
- ☐ Avtal om ny vändplats övre Bjökbacken, ny fastighetsägare. Exploatören förbinder sig att förlägga väg och anlägga ny vändplats.
- ☐ Slamsugning av dagvattenbrunnar och vägunderhåll.
- ☐ Två gemensamma städdagar med större medlemsanslutning än tidigare.

Mötet godkände rapporten.

## **§9 Förvaltning och tillgångar:**

Kassören Ingvar Ohlsson hänvisade till de utlagda resultat- och balansräkning för verksamhetsåret. Alla medlemmar har betalt sina avgifter under verksamhetsåret, bara någon eftersläntrare. Årets resultat 75.835: - har överförts i ny räkning.

Mötet godkände rapporterna, som därefter lades till handlingarna.

### **§10 Revisionsberättelse.**

Revisorernas berättelse för perioden 2007-01-01 till 2007-12-31 lästes upp av Stefan Häger.

Mötet godkände revisionsberättelsen.

### **§11 Fråga om ansvarfrihet för verksamhetsåret.**

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2007.

### **§12 Motioner**

Inga motioner hade inkommit.

Eftersom motioner saknades föreslog ordföranden att eventuella frågor kan tas upp under punkten Övriga frågor. Mötet tillstyrkte detta.

### **§ 13 Gamla tennisbanan**

Ordföranden redogjorde för den enkät som utsänds till medlemmarna. Av hittills erhållna svar har 58 svarat ja och 20 nej på Styrelsens förslag om fortsatta bollaktiviteter på banan.

Efter en liten diskussion uppdrog mötet till Styrelsen att arbeta vidare på sitt förslag om upprustning för bollaktiviteter.

### **§14 Verksamhetsplan för 2008**

Redogjorde ordföranden för Styrelsens förslag till årets verksamhet.

- ☐ Vinterväghållning och andra åtgärder för våra vägar.
- ☐ Fortsatt upprustning av lekplatser.
- ☐ Vidare röjning och nyplantering av träd i aktuella grönområden.
- ☐ Färdigställning av gamla tennisbanan för bollaktiviteter.
- ☐ Vidare arbete för samverkan mellan närliggande bostadsområden.
- ☐ Genomföra två städdagar och andra betingsarbeten.
- ☐ Upprustning av brevlådeområdena i enlighet med det förslag som bifogats kallelsen.

Efter ingående diskussion om brevlådeförslaget, som avlogs av möte, tog frågor upp om föreningen istället borde åtgärda andra upprustningar. Såsom tomter som gränsar till Sandövägen, bullerplanket, fula häckar och staket som gränsar mot aktuella gator i området. Ordföranden föreslog att detta skulle tas upp under Övriga frågor. Mötet godkände detta förfarande.

### **§15 Arvoden**

Styrelsens förslag om oförändrade arvoden bifölls av mötet.

### **§16 Utdebitering för 2008**

Godkände mötet en höjd debitering till 1150:- per fastighet, med en reducering av 150:- per medverkan på respektive städdag. Underlag för debiteringen är Föreningens Sakägarförteckning.

### **§17 Budget för 2008**

Gick ordföranden igenom det på kallelsen presenterade budgetförslaget.

Mötets godkände det framlagda budgetförslaget, omslutande 220.050:-.

### **§18 Val av styrelseledamöter.**

Valberedning har varit Martin Jonasson och Stellan Tjernström, som presenterade beredningens förslag.

- ☐ I tur att avgå som ordinarie är Ingvar Ohlsson och Rustan Finndin. Då Rustan Finndin avsagt sig vidare förtroende föreslogs Ingvar Ohlsson, omval och Mikael Abrahamsson, nyval som ordinarie under två år.

Rustan Finndin kvarstår som ansvarig för Föreningens hemsida.

- ☐ Suppleanter att väljas på 1 år föreslogs Johan Falk, omval samt nyval av Martin Jonasson.

Mötet godkände Valberedningens förslag.

Tackade ordföranden, Rustan Finndin för förnämligt arbete i styrelsen

### **§18 Val av revisorer.**

Valberedningens förslag:

- ☐ Ordinarie, Stefan Häger och Martin Luther, omval.
- ☐ Suppleanter, Elisabet Melin, omval och Joakim Strångert , nyval.

Mötet godkände valberedningens förslag.

### **§19 Val av valberedning.**

Till valberedning utsåg mötet Sofia Löfvendahl och Anna Cederdahl, den senare som sammankallande.

### **§20 Hemsida**

Föreningens hemsida är [www.palta.se](http://www.palta.se) och [ekas@palta.se](mailto:ekas@palta.se)

Ansvarig för sidan är Rustan Finndin. Uppmanades deltagarna att bidra med historiska fakta om Föreningen.

Även Satelitföreningen har plats på hemsidan.

Mötet noterade detta

### **§21 Städdagar för 2008.**

Godkände mötet lördag 26 april resp. 18 oktober.

### **§22 Övriga frågor.**

- ☐ Kommer styrelsen att meddela Länsstyrelse och Lantmäterimyndighet om Föreningens ledamöter för perioden.
- ☐ Påpekades att upprustningen av lekparken vid Backstigen ännu inte tagit form. Ordföranden meddelade att de entreprenörer som kontaktas att utföra viss grävning inte hade maskiner i det lilla format som erfordras. Styrelsen och förslagsställarna kommer åter att besiktiga området för åtgärd.
- ☐ Diskuterades bullerplanken och övriga åtgärder för att höja statusen på vårt område. Uppmanades styrelsen att ta kontakt med fastighetsägare som har bullerplank. Att tvätta eller vid behov måla dessa (detta gäller även plank uppförda av Vägverket vid busshållplatser) att ta bort förfulande stöd av plank, att avlägsna risig granhäck mot Sandövägen samt att se över häckar och staket som gränsar mot våra gator. Styrelsen har uppsiktsansvar för bullerplanket.
- ☐ Framkom förslag om ytterligare en trafikspegel Stutaliden/Backstigen.
- ☐ Uppmanades medlemmarna observera att de containers som ställs ut under städdagar endast är till för avfall från våra grönområden.
- ☐ Har många medlemmar återigen nödsakats påpeka att det, trots 30Km/h, körs allt för fort inom området. Mötet uppmanar de som åsidosätter hastighetsbegränsningen att verkligen respektera denna och tänka på övriga trafikanter på våra vägar.
- ☐ Protokollet sändes ut till respektive fastighet.

Mötet noterade detta

### **§23 Dag och plats för protokolljustering.**

Protokollet skall justeras inom 10 dagar, sekreteraren kontaktar respektive justerare.

### **§24 Avslutning.**

Ordförande tackade mötet för ett mycket aktivt deltagande och avslutade förhandlingarna.

Lars Hedlund  
Skr.

Håkan Löfgren  
Ordf.

Simon Plahn  
Justerare

Sofia Löfvendahl  
Justerare