

EKÅS SAMFÄLLIGHET

Protokoll fört vid medlemsmöte för Ekås Samfällighetsförening måndagen den 30 mars, 2009, i Vallda Församlingshem.

Närvarande:

28 medlemmar

§1 Mötets öppnande.

Föreningens ordförande Håkan Löfgren öppnade mötet och hälsade alla varmt välkomna.

§2 Mötets utlysande.

Tid och datum hade varit anslagna på föreningens anslagstavlor i enlighet med stadgarna samt kallelse med brev till respektive fastighetsägare.

Mötet godkände detta.

§3 Fastställande av dagordning.

Den utskrivna och för mötet föreslagna och distribuerade dagordningen godkändes.

§4 Val av mötesordförande.

Mötet valde Håkan Löfgren att föra dagens förhandlingar.

§5 Val av mötessekreterare.

Att föra dagens protokoll valde mötet Lars Hedlund.

§6 Val av två justeringsmän tillika rösträknare.

Mötet valde Jerrie Cederberg och Johan Falk att justera dagens protokoll.

§7 Fastställande av röstlängd.

Mötet beslutade att närvarolistan med ett namn per fastighet skall gälla som röstlängd.

§8. Styrelsens verksamhetsberättelse.

- Styrelsen har haft 5 styrelsemöten – protokollen finns på www.palta.se
- Städdagar har genomförts under vår - 71 medlemmar deltagare - och höst - 33 deltagande - vilket gett reducerad andelsavgift.
- Under vårens städdag färdigställdes Backstigens lekplats.
- Inför höstens städdag fälldes träd vid Gamla Tennisbanan, på städdagen röjdes området.
- I övrigt användes städdagarna till röjning och rensning av vägar och lekplatser. Rensning av grönområden med föryngring av träd.
- Avvattningsdike har grävts i skogskanten längs övre delen av Ängsvägen
- Kommunen och Skanska har fortsatt uppvaktats ang. förödelsen i Paltaskogen.
- Underhåll av brunnar har utförts, skyltar och vägmarkeringar har justerats.
- Befintlig avvattning av stora lekplatsens grönområde har undersökts inför eventuell åtgärd efter kontakt med kommunen.
- Styrelsen har pausat planeringen av renoveringen av gamla tennisbanan pga avsaknanden av aktiva intressenter och fördyring. Till medlemsmötet för nytt beslut.
- Efter påpekanden från styrelsen har vissa träd tagits bort på tomtmark som vid kraftig vind riskerade helt blockera anknytning till Sandövägen.

Detaljerad information finns i mötesprotokollen på hemsidan.

Mötet godkände rapporten.

§9 Förvaltning och tillgångar:

Kassören Ingvar Ohlsson gick igenom de utlagda resultat- och balansräkning för verksamhetsåret. Alla medlemmar har betalt sina avgifter under verksamhetsåret.

Årets resultat 133 728:35 - har överförts i ny räkning.

Mötet godkände rapporterna, som därefter lades till handlingarna.

§10 Revisionsberättelse.

Revisorernas berättelse för perioden 2008-01-01 till 2008-12-31 lästes upp.

Mötet godkände revisionsberättelsen.

§11 Fråga om ansvarfrihet för verksamhetsåret.

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2008.

§12 Motioner

Inga motioner hade inkommit.

Eftersom motioner saknades föreslog ordföranden att inkommande frågor kan tas up under punkten

Övriga frågor. Mötet tillstyrkte detta.

§13 Verksamhetsplan för 2009

- Vinterväghållning
- Underhåll av vägar o grönområden
 - Strategiska inköp och plantering av träd samt vård av grönområden
 - Eventuellt stabilisera grundvattennivå inom grönområdet vid stora lekplatsen
 - Upprustning av området vid Gamla Tennisbanan
- Samverkan med samfälligheter i närområdet för Paltaspårområdet och gc/promenadvägar.
- Genomföra städdagar samt organisera övriga betingarbeten.

Mötet godkände den framlagda planen efter att Styrelsens förslag om höjd utdebitering. paragraf 15 tillstyrkts.

§14 Arvoden

Styrelsens förslag om oförändrade arvoden bifölls av mötet.

§15 Utdebitering för 2009

Godkände mötet en höjd debitering till 1350:- per fastighet, med en reducering av 250:- per medverkan på respektive städdag. Underlag för debiteringen är Föreningens Sakägarförteckning.

§16 Budget för 2009

Gick ordföranden igenom det på kallelsen presenterade budgetförslaget. Eftersom upprustningen av den gamla tennisbanan ej kunde genomföras under 2008, dels på grund av ökade beläggningskostnader, dels vissa svårigheter att samla intresse, har en ny kostnad för en upprustning lagts in i budgeten. Denna bygger på att en grupp av intressenter, som Anna Cederdahl åtog sig att leda, bildas för att utveckla projektet.

Mötets godkände det framlagda budgetförslaget, omslutande 247.450:-.

§17 Val av ordförande för 2009.

Valberedning har varit Sofia Löfvendahl och Anna Cederdahl som haft svårigheter att engagera tilltänkta kandidater. Efter en längre diskussion beslutade mötet att välja Anna Cederdahl till ordförande för 2 år.

§18 Val av styrelseledamöter

- ☐ I tur att avgå som ordinarie är Anna-Karin Palmberg och Lars Hedlund. Som ordinarie för verksamhetsåret föreslogs Sofia Löfvendahl och Lars Hedlund.
- ☐ Suppleanter att väljas på 1 år föreslogs Martin Jonasson, omval samt nyval av Jonas Wiegert.
- ☐ Rustan Finndin kvarstår som ansvarig för Föreningens hemsida.

Mötet godkände Valberedningens förslag.

§18 Val av revisorer.

Valberedningen hade inte vidtalat revisorer för 2009. Efter en diskussion kunde Mötet enas om att välja om nedanstående personer, efter det att Håkan Löfgren vidtalat dem. Om någon inte önskar kvarstå skall Styrelsen sammankalla till ett extra medlemsmöte för att utse dessa funktioner.

- ☐ Ordinarie, Stefan Häger och Martin Luther, omval.
- ☐ Suppleanter, Elisabet Melin, omval och Joakim Strångert , omval.

§19 Val av valberedning.

Till valberedning för 2009 utsåg mötet Håkan Löfgren och Johan Falk.

§20 Hemsida

Föreningens hemsida är www.palta.se och ekas@palta.se

Ansvarig för sidan är Rustan Finndin. Uppmanades deltagarna att bidra med historiska fakta om Föreningen.

Även Satelitföreningen har plats på hemsidan.

Mötet noterade detta

§21 Städdagar för 2009.

Godkände mötet lördag 25 april resp. 17 oktober.

§22 Övriga frågor.

- ☐ Anna Cederdahl har förslag om aktivitetsbana i skogspartiet ovanför Gamla Tennisbanan. Ordföranden föreslog att förslaget behandlas som del av arbetet med Gamla Tennisbanan, vilket accepterades
- ☐ Framkom önskemål att Styrelsen söker vägar att få bort den förfulande granhäcken mot Sandövägen samt anmoda ägaren av skrotbil vid Björkbacken att avlägsna denna.
- ☐ Önskemål har kommit Styrelsen tillhanda att anlägga en liten aktivitetsyta intill Gamla tennisbanan.
- ☐ Framkom under mötet att Särö Tennis har intresse av att medverka vid upprustning av Gamla tennisbanan.
- ☐ Nedfallna träd vid stora lekplatsen skall åtgärdas vid städdagen.
- ☐ Skylt om "närmiljön" flyttas.

Mötet noterade detta

§23 Dag och plats för protokolljustering.

Protokollet skall justeras 10 dagar efter mötet, sekreteraren kontaktar respektive justerare.

§24 Avslutning.

Ordförande tackade mötet för ett mycket aktivt deltagande och avslutade förhandlingarna.

Avtackades Håkan Löfgren för sitt mångåriga engagemang att utveckla föreningen och göra området så attraktivt som möjligt med varma applåder.

Lars Hedlund
Skr.

Håkan Löfgren
Ordf.

Jerrie Cederberg
Justerare

Johan Falk
Justerare

Addendum:

Håkan Löfgren har i enlighet med mötets beslut, § 18 ovan, vidtalat respektive person och samtliga har accepterat omval. Detta innebär omval av revisorer och revisorssuppleanter för verksamhetsåret 2009..